

COMUNICATO STAMPA

Arriva la trattazione automatica per l'aggiornamento del catasto terreni Le nuove funzionalità di *Pregeo* illustrate in una circolare delle Entrate

Più automatismo, minore manualità, maggiore semplificazione. Gli aggiornamenti catastali, dell'archivio cartografico e dell'archivio censuario diventano più rapidi, automatici e trasparenti grazie alla nuova versione di *Pregeo 10*, il software utilizzato dai professionisti per l'aggiornamento del catasto terreni. Con la circolare 30/E di oggi, infatti, l'Agenzia fornisce le indicazioni operative sulla corretta predisposizione di alcune specifiche tipologie di atti, nell'ambito del nuovo sistema di aggiornamento che diventerà obbligatorio a partire dal 2 gennaio 2015.

Come funziona *Pregeo 10* – In pratica, la procedura *Pregeo 10* consente di registrare le variazioni del catasto terreni - CT - in maniera automatica, senza alcun intervento manuale, partendo dalla proposta presentata dal professionista, dall'estratto di mappa e dal modello per il trattamento dei dati censuari.

Cosa cambia: l'automatismo è totale - Attualmente i professionisti abilitati presentano gli atti di aggiornamento del catasto terreni (come, ad esempio, i tipi di frazionamento, i tipi mappali per dichiarazioni di nuovi fabbricati, ecc.), su incarico dei soggetti interessati, utilizzando la procedura *Pregeo 10*, che permette di inviare telematicamente le istanze all'Agenzia delle Entrate, senza doversi recare presso gli sportelli, ogni giorno della settimana e in qualunque momento della giornata. Seguendo la vecchia procedura, la trattazione automatica delle variazioni catastali è possibile, ma non in tutti i casi. Con l'ultima versione, più evoluta, di *Pregeo 10*, la procedura riconoscerà e registrerà in via automatica tutte le variazioni catastali, a partire dalla proposta di aggiornamento, dall'estratto di mappa e dal modello per il trattamento dei dati censuari. In conclusione, dal 2015 la procedura *Pregeo 10* garantirà la completa trattazione automatica delle variazioni del catasto terreni, con l'immediata registrazione degli esiti negli archivi catastali.

Più automatismo, minore manualità = semplificazione - Grazie alla nuova versione, il software garantisce un più elevato grado di automatizzazione, semplificazione e trasparenza nel trattare gli atti di aggiornamento, consentendo all'Agenzia di risparmiare risorse e accelerare notevolmente i tempi di registrazione.

Roma, 29 dicembre 2014